

## Vente Appartement - HORRUES (no. 1966)

 Prix fixe : 215 000€ Horrues 75m<sup>2</sup> 2ch.

<b>Location</b>	Horrues
<b>Code postal</b>	7060
<b>Surface</b>	75
<b>Chambres</b>	2
<b>Type</b>	Appartement

*Appartement neuf en cours de finition de 2 chambres à Soignies avec cave comprise. Dans un ancien Moulin rempli d'histoire s'établiront d'ici la fin de l'année prochaine dans la Résidence du Moulin de Beaurepaire, des appartements aux finitions et matériaux de qualités. Tout en conservant le charme du bâtiment, les habitations allieront confort et modernité avec une superbe vue sur les campagnes situées à l'arrière. Situé entre Soignies et Enghien, ce projet unique offre à la copropriété un jardin à l'arrière ainsi que de nombreux parkings visiteurs. Situé au rez-de-chaussée de la résidence, cet appartement avec terrasse offre un très grand volume avec deux chambres de 15 et 12 m<sup>2</sup> pour un total de +/- 80 m<sup>2</sup>. D'un point de vue technique, les appartements seront équipés d'une chaudière au gaz à haut rendement de la marque Vaillant avec production d'eau chaude, châssis triple vitrage en aluminium de fabrication belge (noir), système de ventilation double flux,... La copropriété dispose d'une citerne d'eau pluviale de 10.000 litres ainsi que d'une station d'épuration individuelle. Vente sous le régime de la TVA. POSSIBILITE DE BENEFICIER DU TAUX DE TVA REDUIT A 6% (sous conditions) Prix indicatif : 215.000 € + 7.500 € pour l'emplacement de parking extérieur Livraison à l'acte. Des infos ? Une visite ? Contacter l'agence au 02/390.00.00 ou à l'adresse [info@selectimmo.be](mailto:info@selectimmo.be) \*Les mesures sont données à titre indicatif et le descriptif n'est en aucun cas contractuel\**