



Vente Appartement - MARCQ (no. 1841)

 Prix fixe :239 000€ MARCQ 100m² 2ch.

Location	MARCQ
Code postal	7850
Surface	100
Chambres	2
Salles de bains	1
Type	Appartement

- Vendu - Ce bel appartement traversant, récent (2017) et basse énergie, est idéalement situé à proximité immédiate de la gare d' Enghien, du réseau autoroutier A8/E429, du collège Saint-Augustin et de toutes les commodités. Il est composé d'un hall d'entrée. d'un spacieux séjour (+/- 50 m²) avec accès à la belle terrasse orientée , d'une cuisine équipée, de 2 chambres (+/- 14 m² et +/- 16 m²), d'une buanderie, d'une pièce d' eau (douche et baignoire), d'un WC invité, d'un parking privatif extérieur et d'un box vélos sécurisé. Encore sous garantie décennale. Idéal pour investisseurs avec un rendement de 4.5 % !! PEB B n°20170925502149 consommation énergie primaire : 113 kwh/m²,an (très faible), installation électrique conforme. Prix : faire offre à partir de 239 000 euros. Visites et informations : 02/390 00 00