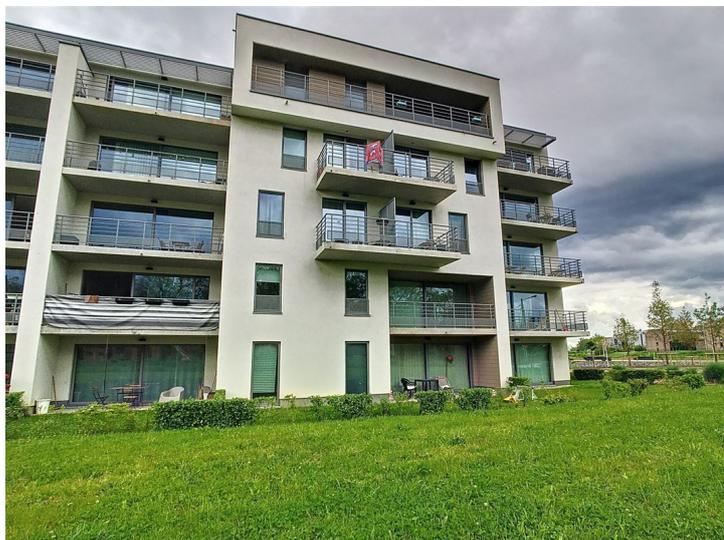


Vente Appartement - MONS (no. 1969)

 Prix fixe :151 000€ MONS 47m²

Location	MONS
Code postal	7000
Surface	47
Salles de bains	1
Type	Appartement

Ce beau studio récent et basse énergie dans la résidence 'Au fils des Grands Prés', est idéalement situé à proximité immédiate des Grands près, du réseau autoroutier E19 et de toutes les commodités. Ce bien est encore sous garantie décennale. Il est composé d'un hall d'entrée, d'un beau séjour (+/- 34 m²) avec accès à la terrasse orientée sud, d'une cuisine équipée, d'une buanderie, d'une pièce d' eau (baignoire), d'un carport privatif pour vélos et d'un parking privatif extérieur. Idéal pour investisseurs avec un rendement locatif de +/- 4,8 % !!! PEB A n° 20191219505125 consommation énergie primaire : 67 kwh/m²,an (très faible) total énergie primaire 5966 kwh/an, installation électrique conforme. Prix : faire offre à partir de 151 000 euros parking compris. Visites et infos : 02/390 00 00 Pour une estimation gratuite et sans engagement de votre bien 0474/55.63.26