


## Vente Immeuble de rapport - MONS (no. 1924)



 Prix fixe : 299 000€

 MONS

 320m<sup>2</sup>

 6ch.

<b>Location</b>	MONS
<b>Code postal</b>	7000
<b>Surface</b>	320
<b>Chambres</b>	6
<b>Type</b>	Immeuble de rapport

*Opportunité d'investissement ou possibilité d'habitation kangourou avec une maison de 4 chambres et un duplex de 2 chambres à Mons (Frameries). La maison comprend au rez-de-chaussée un garage, un hall d'entrée, un spacieux séjour, un salon, une salle à manger, une cuisine super-équipée, une salle de bain, une toilette séparée, et une terrasse avec pergola. Au premier étage, vous trouverez deux chambres et une toilette. Le deuxième étage dispose de deux chambres supplémentaires et d'une salle de douche. La maison inclut également un grenier et une cave. Le duplex, situé au premier étage, offre une cuisine super-équipée, une terrasse, et un séjour lumineux. Le deuxième étage comporte deux chambres et une salle de douche, avec un grenier supplémentaire. Prix indicatif : 299.000€ (sous réserve d'acceptation des propriétaires). Plus d'informations ? Une visite ? Contactez l'agence Select Immo au 02/390.00.00 ou [info@selectimmo.be](mailto:info@selectimmo.be) Besoin de vendre ? Select Immo vous offre l'évaluation gratuite et réaliste de votre bien. \*Les mesures sont données à titre indicatif et le descriptif n'est en aucun cas contractuel et n'engage pas l'agence\**