

Vente Immeuble de rapport - OPHAIN-BOIS-SEIGNEUR-ISAAC (no. 1917)



 F.O. à pde :850 000€

 OPHAIN-BOIS-SEIGNEUR-ISAAC

 340m²

 6ch.

Location	OPHAIN-BOIS-SEIGNEUR-ISAAC
Code postal	1421
Surface	340
Chambres	6
Salles de bains	3
Type	Immeuble de rapport

Cet immeuble polyvalent offre de nombreuses opportunités. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un espace commercial comprenant une salle principale de 65 m² et une salle secondaire de 50 m², accompagnées d'un espace sanitaire équipé de trois WC et trois urinoirs. De nombreux emplacements de parking se trouvent devant le bâtiment. À l'arrière, un appartement duplex propose une cuisine super-équipée, un living spacieux de 40 m², une véranda et un jardin. À l'étage du duplex, deux chambres et une salle de bain sont complétées par un vaste espace de stockage, offrant la possibilité de créer une troisième chambre. Un second appartement à l'étage comprend une grande chambre, une cuisine, un living et une salle de bain. L'immeuble dispose également de châssis en PVC et aluminium, d'un chauffage central au mazout et de caves. Le prix indicatif est de 850.000 euros, sous réserve d'acceptation des propriétaires.